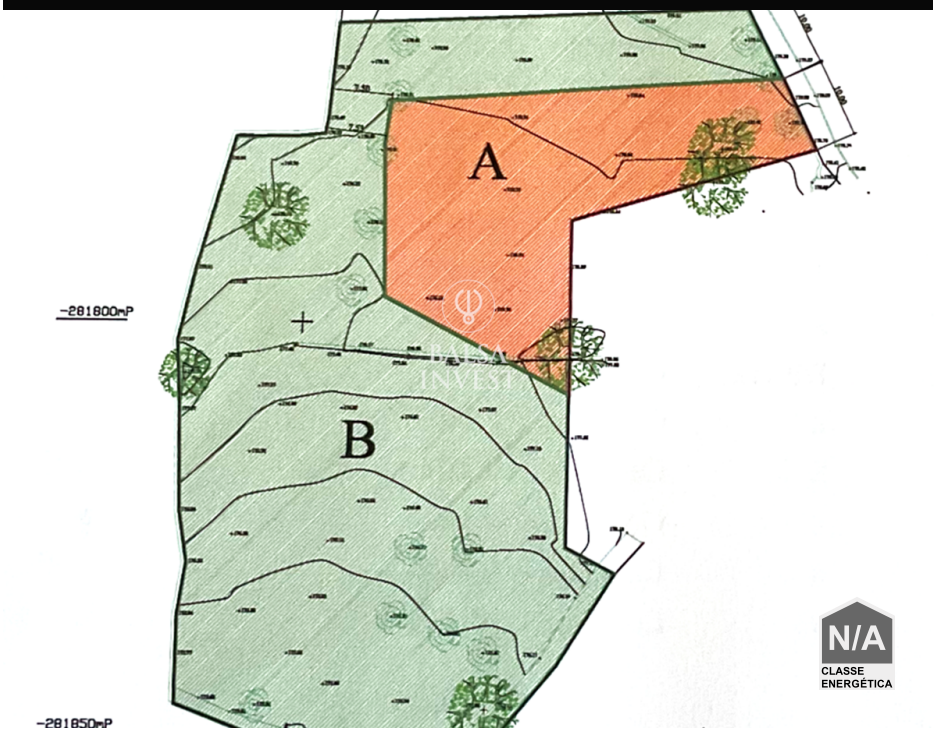
BALSA INVEST
IMOBILIÁRIA

+351 912 161 547

**€375 000 | Ref. B1461-03-P | Loulé**



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | ✖ | 600 m2 | ✖ |

## Terrain de 4 449 m2 à Goldra pour la construction de 2 maisons individuelles de 300 m2 chacune

Terrain avec un processus de développement en cours pour créer 2 lots, l'un de 1 108 m2 et l'autre de 3 340 m2, tous deux permettant la construction d'une maison individuelle, chacun avec 300 m2 de construction sur 2 étages, sous-sol, piscine et 150 m2 en terrasses couvertes.

Le PDM de Loulé détermine que 3 800 m2 de cette zone sont inclus dans la Zone d'Espaces Urbanisables, de sorte qu'il permet actuellement la construction d'une maison avec les mêmes caractéristiques. Avec le surlignage en cours il permettra 2 maisons isolées.

Le terrain est situé dans le quartier de Goldra, à moins de 5 minutes de la ville de Loulé, dans une zone rurale et plate, ce terrain donne sur la campagne.
Les réseaux d'égouts, d'électricité et d'eau municipale sont à proximité du terrain.

**AMI: 17067**

**TEL: +351 912 161 547 | Email: info@balsainvest.pt**

Powered by Proppy.pt